



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE:	X	SERVICIO:
Licencia de Construcción				
DESCRIPCIÓN:				
Permiso que se otorga para la realización de cualquier tipo de construcción donde el propietario y/o representante legal tiene derecho a construir en la que se observen las disposiciones, las Normas Técnicas y demás disposiciones jurídicas aplicables, supervisada por la autoridad municipal.				
FUNDAMENTO LEGAL:	Lo Contenido En El Plan Municipal De Desarrollo Urbano de Tenango Del Valle, Artículo 5.10 Fracciones VI. Del Libro V Del Código Administrativo Del Estado De México Y Lo Establecido En Los Artículos 18.20, 18.21, 18.22, 18.23 Y 18.25 Del Libro Décimo Octavo De Las Construcciones.			
DOCUMENTO A OBTENER:	Documento Oficial-Licencia de Construcción	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	La señalada en el documento	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?	SI	NO	DIRECCIÓN WEB	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	Documento Oficial-Licencia de Construcción.			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	Si está sujeto a inspección			
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,	
PERSONAS FÍSICAS				
<ul style="list-style-type: none"> - Solicitud firmada por el propietario - Acreditar la propiedad o posesión del inmueble - Recibo de pago de predial actualizado - Licencia de uso de suelo vigente - Constancia de Alineamiento y No. Oficial vigente - Planos arquitectónicos y estructurales firmados por el Responsable de Obra - Planos de instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas y especiales, firmados por el Responsable de Obra. 2 copias de cada uno en tamaño 90x60 cm. - Carta Responsiva del DRO. - Cédula del Director Responsable de Obra vigente - Identificación oficial - Bitácora de obra firmada por el DRO 	No	1	Artículo 18.21 del Libro Décimo Octavo de las Construcciones.	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
<ul style="list-style-type: none"> - Solicitud firmada por el propietario - Acreditar la propiedad o posesión del inmueble - Recibo de pago de predial actualizado - Licencia de uso de suelo vigente - Constancia de Alineamiento y No. Oficial vigente - Planos arquitectónicos y estructurales firmados por el Responsable de Obra - Planos de instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas y especiales, firmados por el Responsable de Obra. 2 copias de cada uno en tamaño 90x60 cm. - Carta Responsiva del DRO. - Cédula del Director Responsable de Obra vigente - Identificación oficial - Bitácora de obra firmada por el DRO 	No	1	Artículo 18.21 del Libro Décimo Octavo de las Construcciones.	
INSTITUCIONES PÚBLICAS				



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

<ul style="list-style-type: none">- Solicitud firmada por el propietario - Acreditar la propiedad o posesión del inmueble- Recibo de pago de predial actualizado- Licencia de uso de suelo vigente- Constancia de Alineamiento y No. Oficial vigente- Planos arquitectónicos y estructurales firmados por el Responsable de Obra- Planos de instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas y especiales, firmados por el Responsable de Obra. 2 copias de cada uno en tamaño 90x60 cm.- Carta Responsiva del DRO.- Cédula del Director Responsable de Obra vigente- Identificación oficial <p>- Bitácora de obra firmada por el DRO</p>	No	I	Artículo 18.21 del Libro Décimo Octavo de las Construcciones.
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	7 días hábiles a partir del pago correspondiente		
COSTO:	\$33.67	Fundamento Jurídico: Código Financiero del Estado de México y Municipios	
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO <input type="checkbox"/> EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) <input type="checkbox"/>
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	Tesorería Municipal		
OTRAS ALTERNATIVAS:			
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	Presentar la Solicitud llenada y firmada, así como los requisitos correspondientes y el pago.		
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA			

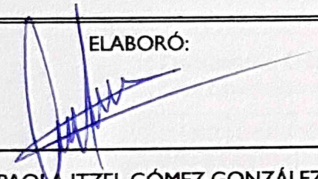

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
Dirección de Desarrollo Urbano y Planeación		Dirección de Desarrollo Urbano y Planeación	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Arq. Francisco Jesús Ortiz Acosta	
DOMICILIO:	CALLE: Constitución	NO. INT. Y EXT.:	101
COLONIA:	Centro	MUNICIPIO:	Tenango del Valle
C.P.:	52300	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: Lunes a Viernes de 9:00 a 18:00 horas	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
717	6903417		
CORREO ELECTRÓNICO: dirección.desarrollourbano@tenangodelvalle.mx			
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA:			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:			
DOMICILIO:	CALLE:	NO. INT. Y EXT.:	
COLONIA:		MUNICIPIO:	
C.P.:		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
CORREO ELECTRÓNICO:			
FORMATO(S) DESCARGABLES			
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE I:	¿Tiempo de respuesta del trámite?		
RESPUESTA:	7 días hábiles a partir de que se realiza el pago correspondiente.		



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿para qué se debe tramitar la Licencia de Construcción?
RESPUESTA:	permiso que se otorga para la realización de cualquier tipo de construcción donde el propietario y/o representante legal tiene derecho a construir en la que se observen las disposiciones, las Normas Técnicas y demás disposiciones jurídicas aplicables, supervisada por la autoridad municipal.
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿costo del trámite?
RESPUESTA:	El costo va de acuerdo a los metros que se pretenden construir: vivienda media se cobra \$33.67 vivienda popular \$28.86 vivienda residencial \$56.76 vivienda residencial alta \$64.46 edificaciones mercantiles, industriales y de prestación de servicios \$47.14
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS	

ELABORÓ:  LIC. PAOLA ITZEL GÓMEZ GONZÁLEZ	VISTO BUENO:  AUTORIZACIÓN TENANGO DEL VALLE ARQ. FRANCISCO JESÚS ORTIZ ACOSTA	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 14 / junio / 2022
--	--	--